Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Immeuble, Pizzeria 25 couverts avec terrasse, Annecy (74000)

Annonce **C1373408** postée le **07/octobre/2026**

Description de l'activité

Annecy (74000) : A vendre murs et fonds de commerce indissociables d'un restaurant/ pizzeria.

Situé sur un axe stratégique desservant de nombreux lieux culturels d'Annecy, l'établissement bénéficie d'une bonne visibilité grâce à son positionnement en angle et à son grand linéaire de vitrine.

D'une surface d'environ 70 m2, il peut accueillir 25 couverts en salle et 8 en terrasse.

Un parking situé en face du local, dont 2 places privatives, complète l'ensemble.

Fonds de commerce indissociable : 280 576 € FAI.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **25**
Nombre de places en terrasse : **8**

Surface commerciale : 95 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**322 224 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annecy : **52 161 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.