Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Restaurant, Pizzeria 25 couverts avec terrasse, Annecy (74000)

Annonce **C1373407** postée le **07/octobre/2026**

## Description de l'activité

Annecy (74000) : à vendre fonds de commerce et murs indissociables d'un restaurant/ pizzeria.

Situé sur un axe stratégique desservant de nombreux lieux culturels d'Annecy, l'établissement bénéficie d'une bonne visibilité grâce à son positionnement en angle et à son grand linéaire de vitrine.

D'une surface d'environ 70 m2, il peut accueillir 25 couverts en salle et 8 en terrasse.

L'établissement est ouvert midi et soir et constitue un outil de travail de qualité, bénéficiant d'une notoriété établie.

Chiffre d'affaires en croissance.

Un parking situé en face du local, dont 2 places privatives, complète l'ensemble.

Murs indissociables : 322 224 € FAI.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **25**
Nombre de places en terrasse : **8**

**Surface commerciale :** 70 m²

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **280 576 €** FAI |

## Localisation

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annecy : **52 161 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**