

Restaurant 25 couverts avec terrasse, Annecy (74000)

Annonce **C1373407** postée le **07/octobre/2026**

Description de l'activité

Annecy (74000) : à vendre fonds de commerce et murs indissociables d'un restaurant/ pizzeria.

Situé sur un axe stratégique desservant de nombreux lieux culturels d'Annecy, l'établissement bénéficie d'une bonne visibilité grâce à son positionnement en angle et à son grand linéaire de vitrine.

D'une surface d'environ 70 m2, il peut accueillir 25 couverts en salle et 8 en terrasse.

L'établissement est ouvert midi et soir et constitue un outil de travail de qualité, bénéficiant d'une notoriété établie.

Chiffre d'affaires en croissance.

Un parking situé en face du local, dont 2 places privatives, complète l'ensemble.

Murs indissociables : 322 224 € FAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **25**

Nombre de places en terrasse : **8**

Surface commerciale : 70 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **280 576 €** FAI

Localisation

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annecy : **52 161 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.