Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Restaurant 75 couverts avec terrasse dans le Cantal (15)

Annonce **C1373399** postée le **07/octobre/2026**

Description de l'activité

Un bar - brasserie reconnu depuis de nombreuses années dans un pôle urbain du Cantal : 145 places avec patio et terrasse, clientèle fidèle d'ouvriers et de salariés, ouverture en journée du lundi au samedi, sans soirées ni dimanches.

CA de 150 715 euros.

Prix de cession de 112 000 euros.

Une affaire saine, avec un vrai équilibre de vie.

Ce bar - brasserie est une institution locale connue depuis de nombreuses années, installée dans un quartier très passant d'un pôle urbain du Cantal.

Sa recette est simple et efficace : Une cuisine maison, une formule rapide et généreuse, un service soutenu sur le créneau du déjeuner, et une activité de bar dès l'ouverture du matin.

Les locaux :

- 145 places, du comptoir au patio.

- Salle principale de 75 couverts, avec le bar.

- Terrasse intérieure en patio de 40 places, très prisée l'été.

- Terrasse extérieure de 30 places.

- Cuisine équipée : Chambres froides positives, piano de cuisson, espace plonge dédié.

- Sanitaires aux normes PMR.

Les atouts différenciants :

- Horaires de journée, du lundi au samedi, rares en restauration, avec soirées et dimanches libres.

- Clientèle fidèle d'ouvriers, de salariés et de voyageurs, et une forte notoriété locale.

- 145 places dont un patio et une terrasse très appréciés l'été.

- Emplacement de premier ordre, avec un flux quotidien d'actifs, de voyageurs et de riverains.

- Activité continue : Bar dès le matin, service du midi ensuite.

- Cuisine équipée (froid, piano, plonge), exploitable dès la reprise.

Le potentiel - des pistes concrètes :

- Vente à emporter et livraison aux entreprises voisines.

- Privatisations de la salle et du patio.

- Ouverture ponctuelle le soir pour valoriser le patio et la capacité de 145 places.

Profil recherché : Un professionnel de la restauration ou un couple qui veut une affaire saine, avec une clientèle régulière et un rythme de vie préservé.

Le service du déjeuner concentre l'activité sur quelques heures :

Le repreneur garde ses soirées et ses week-ends.

Prix de cession FAI : 112 000 euros.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **75**
Nombre de places en terrasse : **70**

Éléments chiffrés :

CA en 2025	150 000 €
EBE en 2025	44 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**92 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Cantal, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.