

Tabac, PMU, Loto, Accessoire, Articles de sport, Bazar / cadeaux, 150 m2 dans les Hautes Alpes (05)

Annonce **C1373396** postée le **07/octobre/2026**

Description de l'activité

Vente de tabac - Hautes-Alpes.

Fonds de commerce de tabac avec activités complémentaires (loto, PMU, magasin de chasse / pêche, boutique cadeaux / souvenirs) situé dans une bourgade de campagne des Hautes-Alpes, en emplacement N°1 sur un axe principal. Très belle visibilité, accessibilité aisée pour la clientèle de passage et de proximité.

Commerce polyvalent en activité offrant une diversification des flux de recettes entre ventes au comptoir (tabac / jeux) et offre marchande spécialisée (chasse /pêche, souvenirs).

Organisation opérationnelle en place, exploitation adaptée au commerce de proximité.

Informations détaillées sur l'agencement et les ressources humaines disponibles sur demande.

Dossier complet sur demande. Visite possible sur rendez-vous.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer annuel : 15 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	386 000 €
EBE en 2025	146 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	385 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	154 000 €

Localisation

Localisation : **Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.