Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Bureaux professionnels de 184 m², Theix (56450)

Annonce **C1373378** postée le **07/octobre/2026**

## Description de l'activité

À louer – bureaux 184 m² – Theix-Noyalo

Découvrez ces bureaux situés à proximité de la voie express, au premier étage d'un immeuble avec ascenseur et accès PMR. Leur agencement permet de distinguer espaces individuels et espace collectif, avec notamment plusieurs bureaux fermés et un open space.

Les + du bien
- Emplacement proche de la voie express
- Accès PMR et ascenseur
- Configuration avec bureaux fermés et espace ouvert
- Local informatique avec baie de brassage
- Nombreuses places de parking

Loyer : 33 120 € HT/HC par an.
Honoraires d'agence : 8 942€ HT.

Le commerce possède : **un parking**

**Surface commerciale :** 184 m²

**Surface totale :** 184 m²

**Loyer annuel :** 33 120 €

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | Array |
| Prix : | **2 782 €** |

## Localisation

Localisation : **Theix-Noyalo, Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Theix-Noyalo : **14 600 ( ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**