Image not found
https://www.cessionpme.com/bbi/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Ensemble immobilier polyvalent, usage artisanal, professionnel et d'habitation, Morancez (28630)

Annonce **C1373366** postée le **07/octobre/2026**

Description de l'activité

À vendre – Ensemble immobilier à usage artisanal, professionnel et d'habitation – Morancez (28630)

Dans une zone artisanale à Morancez (28630), ensemble immobilier offrant de nombreuses possibilités pour une activité professionnelle, artisanale ou de formation.

Composition de l'ensemble :

Local d'activité artisanal : 135 m²
Parking : 250 m²
Jardin : 220 m²
2 salles de formation : 82 m²
Appartement : 126 m²

L'ensemble bénéficie d'une configuration permettant de réunir activité professionnelle, espaces de formation, stationnement et logement sur un même site.

Surface totale annoncée des bâtiments, environ : 346 m², hors parking et jardin.
Morancez – 28630
Idéal pour artisan, entreprise, centre de formation ou investisseur recherchant un ensemble immobilier polyvalent.
Les honoraires sont à la charge du vendeur.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Le commerce possède : **un jardin / parc**, **un parking**

Surface commerciale : 700 m²

Surface totale : 346 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	titres de la société
Prix :	**263 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Morancez (28630), Eure et Loir, Centre-Val de Loire**

Photos


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1373366/20.jpg