

Esthétique / salon de beauté, 55 m2 dans une commune en plein essor démographique et économique, aux Abrets (38490)

Annonce **C1373363** postée le **07/octobre/2026**

Description de l'activité

Isère - Les Abrets (38490) : Cession d'un fonds de commerce d'esthétique / beauté.

Un outil de travail clé en main situé au centre d'une commune en plein essor démographique et économique, bénéficiant d'un emplacement N°1 offrant un flux piéton et véhicule régulier.

Descriptif des aménagements :

- Zone accueil / vente : Un espace d'accueil lumineux, soigneusement aménagé avec banque de réception, coin d'attente et présentoirs de vente de produits cosmétiques.
- Espace soins : Plusieurs cabines fonctionnelles dédiées aux prestations de beauté, soins du corps, du visage et épilations, garantissant calme et intimité pour la clientèle.
- État général : Locaux et mobilier en parfait état d'entretien.

L'activité peut être poursuivie immédiatement dès la reprise, sans investissement lourd, ni travaux.

Les atouts de l'affaire :

- Emplacement central privilégié.
- Clientèle locale régulière et fidélisée.
- Loyer modéré assurant une bonne rentabilité.
- Possibilité d'accompagnement par le cédant pour faciliter la transition.

Axe de développement :

- Intégration de nouvelles prestations (prothésiste onguulaire, soins spécialisés) et renforcement de la communication digitale.

Conditions financières :

- Prix de cession : 59 000 € FAI.

Chiffre d'affaires & bail commercial (informations complémentaires et éléments comptables communiqués sur demande).

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 55 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **59 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Les Abrets (38490), Isère, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Les Abrets : **3 263 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.