

Boucherie, Charcuterie, Rotisserie de 60 m2, Dijon sur un axe passant (21000)

Annonce **C1373348** postée le **07/octobre/2026**

Description de l'activité

Dijon (21000) : A vendre fonds de commerce de boucherie, charcuterie et rôtisserie d'environ 60 m2, situé sur un axe passant.

Le commerce dispose d'un magasin de vente de 32 m2 et d'un laboratoire attenant de 27 m2, comprenant une chambre froide de 7 m2.

Tout le matériel appartient au commerce, à l'exception de la caisse, dont le contrat peut être facilement résilié.

Pas de personnel à reprendre.

Climatisation.

Clientèle fidélisée avec un chiffre d'affaires HT de 415 000 €.

Loyer de 1 425 €/ mois.

6 semaines de fermeture pour congés par an.

Stationnement gratuit à proximité et devant le commerce.

Clientèle locale fidélisée ainsi que clientèle de passage.

Cession du fonds de commerce à 99 000 €, honoraires inclus, dont 7 000 € TTC d'honoraires à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 1 425 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA	415 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **99 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Dijon : **156 133 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.