Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial avec extraction idéal pour Restaurant, Bar licence IV avec terrasse près de Versailles (78000)

Annonce **C1373345** postée le **07/octobre/2026**

Description de l'activité

Versailles (78000) : A vendre murs libres d'un restaurant-bar, idéalement situé à proximité de Versailles, dans un secteur dynamique.

Cet établissement d'environ 150 m2 dispose d'une vitrine de 8 m, d'un bar avec Licence IV, d'une terrasse, d'une cuisine de plain-pied fonctionnelle avec grosse extraction en toiture, ainsi que de réserves et d'une cave en sous-sol.

Parking clientèle à proximité.

Prix de vente : 485 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession :	murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**435 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **à proximité de Versailles (78000), Yvelines, Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.