

Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 130 couverts avec terrasse dans un quartier animé,, Paris (75015)

Annonce **C1373315** postée le **07/octobre/2026**

Description de l'activité

Paris (75015) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant idéalement situé proche d'un parc des expositions dans le 15ème arrondissement. Un quartier très prisé avec de nombreuses sociétés implantées tout autour, des hôtels, beaucoup d'habitations et bien entendu de gigantesques événements qui rassemblent des milliers de personnes juste à côté du futur restaurant.

- Surface divisée en plusieurs étages.
- 130 couverts en salle.
- Terrasse permanente annoncée de plus de 30 couverts.
- Une cuisine en sous-sol très bien équipée.
- Une extraction de 400mm.
- Gaz présent en cuisine actuellement.
- Une Licence IV est affiliée au fonds.

- CA 2024 : 350.000 € HT annoncé.
- CA 2023 : 400.000 € HT annoncé.

Un loyer de 5900 € HC HT plutôt raisonnable au vu de la surface et du quartier.

Une affaire d'angle avec terrasse, Licence IV et extraction.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **130**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 5 900 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	350 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **388 000 €**

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.