

Station service, 2180 m2 sur un axe fréquenté, dans le Var (83)

Annonce **C1373300** postée le **06/octobre/2026**

Description de l'activité

Var (83) : A vendre une station-service sous enseigne située au cœur d'une agglomération de 30.000 habitants, sur un axe très fréquenté.

Nombreuses sous-location (logement, local commercial, boxes, food-truck, distributeurs, etc).

Possibilité d'installer une station de lavage (portique à brosses déjà présent).

Surface commerciale : 2 180 m²

Surface totale : 2 180 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :

Exploitation et foncier à vendre.

Éléments chiffrés (HT) :

	2023	2024
1 027 000 € (HT)	887 000 € (HT)	812 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
1 € (HT)	1 € (HT)	1 € (HT)

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : titres de la société , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **938 176 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Apport personnel nécessaire : **200 000 €**
L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Est dans le Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.