Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant dans un quartier dynamique du centre ville,, La Rochelle (17000)

Annonce **C1373269** postée le **06/octobre/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime - La Rochelle (17000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé dans un quartier dynamique du centre-ville.

Salle de restauration avec une capacité d'accueil à taille humaine.

L'outil de travail comprend une cuisine fonctionnelle bénéficiant d'un système d'extraction aux normes.

Cet établissement peut s'adapter à tout type de restauration comme celle du midi, coffee shop ou dark kitchen selon le projet du futur repreneur.

Le fonds de commerce a de nombreux avantages : Une clientèle régulière et fidèle, constituée de salariés et cadres des nombreuses administrations implantées aux alentours et permettant une activité constante sur l'année.

Aujourd'hui, il fonctionne 245 jours par an et avec deux personnes (un seul poste à reprendre).

Le plus de cette affaire, aucun travaux à prévoir ; une opportunité pour des professionnels.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 150 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**118 800 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.