

Hôtel 28 chambres avec restauration, relancer près de Montmarault (03390)

Annonce **C1373234** postée le **06/octobre/2026**

Description de l'activité

Montmarault (03390) : A proximité de Montmarault, à céder hôtel de 28 chambres, offrant une capacité totale de 58 personnes, exploité à l'année et disposant d'un logement de fonction et d'un parking privatif.

L'établissement développe environ 960 m2 et bénéficie d'espaces permettant la reprise d'une activité de restauration actuellement non exploitée, avec une salle d'environ 60 couverts.

établissement en bon état, immédiatement exploitable, offrant de réelles possibilités de développement, notamment par la remise en activité de la restauration.

Le secteur bénéficie également de perspectives de développement économique, notamment liées au projet d'exploitation de lithium à proximité.

Chiffre d'affaires : 140 000 €.

EBE retraité : 30 000 €.

Prix de vente : 100 000 €, honoraires inclus, à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **un parking**

Nombre de chambres : **28**

Nombre de places en salle : **60**

Surface commerciale : 960 m²

Surface totale : 960 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Éléments chiffrés :

CA	140 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **100 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Type de repreneur recherché : Une opportunité adaptée à un couple ou à des professionnels souhaitant développer une activité d'hôtellerie-restauration.

Localisation

Localisation : **à proximité de Montmarault (03390), Allier, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.