

Bar, Restaurant 40 couverts dans un quartier historique et touristique,, Paris (75004)

Annonce **C1373231** postée le **06/octobre/2026**

Description de l'activité

Paris (75004) : Idéalement situé au cœur d'un quartier historique et prestigieux, à vendre un fonds de commerce de bar - restaurant bénéficiant d'un bel emplacement entre hôtels particuliers du XVIIe siècle avec un flux touristique constant.

L'établissement développe une surface totale de 140 m2.

Rez-de-chaussée : 40 places.

Le local dispose d'une cuisine équipée, permettant une exploitation en restauration traditionnelle. Grosse extraction. L'ensemble est en bon état général, avec une configuration adaptée à une exploitation immédiate.

Idéal pour un restaurant dans un secteur très fréquenté.

Aucun problème de voisinage.

Points forts :

- Bel emplacement au sein d'un quartier historique et touristique.
- 40 places en salle.
- Grosse extraction.
- Belle façade.
- Idéal pour un chef / gastro.

Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **392 200 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Paris 4ème (75004), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 4ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.