

Local commercial Vin et spiritueux, 75 m2, Les Mathes (17570)

Annonce **C1373196** postée le **05/octobre/2026**

Description de l'activité

Affaire de cave à vins à vendre Sud 17Local en excellent état de 50m2, avec une réserve de 25m2Aucuns travaux à prévoirClim, rideaux métalliqueLoyer très attractif (495 €/mois)Matériel récent (plusieurs caves à vins)C-A en progression d'environ 120.000 €Licence 3 pour la consommation sur place, avec exploitation d'une terrasse. Possibilité de développement en axant sur les soirées ou événements de dégustationVotre conseiller Cabinet Atlantique transactions (royan) : Marc-Alban TOEBAERTAgent commercial (Entreprise individuelle) RSAC 481 723 401 RCP Allianz IARD

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 75 m²

Loyer : 494 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **75 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Les Mathes (17570), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Les Mathes : **1 759 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.