

Local commercial , 700 m2, La Brède (33650)

Annonce **C1373175** postée le **05/octobre/2026**

Description de l'activité

Local commercial de 700m2, bénéficiant d'une excellente visibilité au sein d'une zone d'activité dynamique et attractive. Ce bien, à l'esthétique soignée, offre un cadre idéal pour le développement de votre activité.
Loyer mensuel : 8 750,00 € HT/HCDépôt de garantie 2mois soit 17500€Foncier et honoraires de rédaction du bail charge preneur Honoraires de location à la charge du preneur : 21 000€ HTRéférence annonce: 17892-2B

Surface commerciale : 700 m²

Surface totale : 700 m²

Informations sur la cession

Prix : **8 750 €**

Localisation

Localisation : **La Brède (33650), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à La Brède : **4 300 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.