Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Deux établissements complémentaires de traiteur, fabrication et vente de plats cuisinés, Annecy (74000)

Annonce **C1373169** mise à jour le **20 octobre 2026**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Annecy (74000) : A vendre un fonds de commerce de traiteur, fabrication et vente de plats cuisinés, organisé autour de deux établissements complémentaires sur le bassin annécien.

Le site principal, implanté sur un axe fréquenté de l'agglomération d'Annecy, regroupe un laboratoire de fabrication professionnel entièrement équipé et un espace de vente. Il dispose notamment d'une extraction en toiture, du gaz de ville et des équipements nécessaires à une exploitation immédiate. Ce site assure également l'approvisionnement du second point de vente situé à Saint-Jorioz sur les rives du lac d'Annecy. Celui-ci bénéficie d'une clientèle locale régulière, renforcée par l'importante fréquentation touristique du secteur.

Cette double implantation constitue un véritable atout : production centralisée, deux zones de chalandise et clientèle de particuliers et professionnels.

Une équipe expérimentée est en place et peut accompagner la continuité de l'exploitation.

L'affaire dispose encore de réels leviers de développement : Événementiel et réceptions, clientèle entreprises et collectivités, livraison, prestations extérieures ou diversification vers des activités complémentaires de boucherie-charcuterie ou fabrication artisanale.

Une opportunité adaptée à un professionnel des métiers de bouche ou à un entrepreneur recherchant une structure opérationnelle disposant déjà de son outil de production et de deux implantations commerciales.

Possibilité d'acquérir également les murs du point de vente de Saint-Jorioz.

Dossier de présentation, éléments financiers, conditions locatives et informations complémentaires communiqués après prise de contact et qualification du projet acquéreur.

Surface commerciale : 74 m²

Surface totale : 74 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**270 000 €** (prix de l'immobilier inclus)
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annecy : **52 161 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.