

Bar, Café, Tabac 100 places avec terrasse en Vendée (85)

Annonce **C1373166** postée le **05/octobre/2026**

Description de l'activité

Bar Tabac Restaurant du midi situé dans un village de 3500 habitants réalisant un chiffre d'affaires de plus de 530 000 euros. Affaire pouvant accueillir plus de 100 couverts, ouvert uniquement le midi en semaine. Belle visibilité avec grande terrasse. Aménagements et équipements récents, parfait pour travailler. Equipe en place. 6 semaines de fermetures annuelles. Bon rapport rentabilité / Prix de vente avec Commerce idéal pour couple souhaitant s'installer dans notre belle région tout en conservant un confort de vie.

Le commerce possède : **une terrasse**

Affaire du midi uniquement

Nombre de places en salle : **100**

Surface commerciale : 100 m²

Loyer mensuel : 2 150 €

Éléments chiffrés :

CA	534 000 €
EBE	170 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **387 800 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays de la Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.