Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommercesfrontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Restaurant du midi 100 couverts avec terrasse dans un village de 3500 habitants, en Vendée (85)

Annonce **C1373166** mise à jour le **20 octobre 2026**

Description de l'activité

Vendée (85) : A vendre un bar, tabac, restaurant du midi situé dans un village de 3500 habitants, réalisant un chiffre d'affaires de plus de 530 000 €.

Belle visibilité avec grande terrasse. Aménagements et équipements récents, parfait pour travailler.

Affaire pouvant accueillir plus de 100 couverts, ouverte uniquement le midi en semaine.

Équipe en place.

6 semaines de fermetures annuelles.

Bon rapport rentabilité / prix de vente avec EBER de 170 000 €.

Commerce idéal pour un couple souhaitant s'installer dans une belle région tout en conservant un confort de vie.

Le commerce possède : **une terrasse**
Affaire du midi uniquement
Nombre de places en salle : **100**

Loyer mensuel : 2 150 €

Éléments chiffrés :

CA	534 000 €
EBE	170 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **387 800 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays de la Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.