

Bureaux / Locaux professionnels, 1323 m2, Dardilly (69570)

Annonce **C1373141** postée le **05/octobre/2026**

Description de l'activité

Au coeur du parc d'activités TECHLID à Dardilly, découvrez ces bureaux situés au dernier étage de l'immeuble, offrant des surfaces modulables de 124m2 à 285m2. Les locaux bénéficient d'un environnement agréable et lumineux, avec une terrasse accessible depuis l'ensemble des bureaux, idéal pour profiter d'un espace extérieur au quotidien. Des places de stationnement en sus sont également disponibles, à raison d'une place pour 27m2 de bureaux, au tarif de 500 Euros HT/ place/ an.

Surface commerciale : 1 323 m²

Points fort :

TECHLID - DARDILLY - BUREAUX À LOUER

Au coeur du parc d'activités TECHLID à Dardilly, découvrez ces bureaux situés au dernier étage de l'immeuble, offrant des surfaces modulables de 124 m2 à 285 m2.

Les locaux bénéficient d'un environnement agréable et lumineux, avec une terrasse avec une jolie vue accessible depuis l'ensemble des bureaux, idéale pour profiter d'un espace extérieur au quotidien.

Des places de stationnement en sus sont également disponibles, à raison d'une place pour 27 m2 de bureaux, au tarif de 500 Euros HT/ place/ an.

Loyer : 170 Euros HT HC/m2/an.

Frais d'état des lieux à la charge du preneur.

Frais de rédaction du bail : 2 000 Euros HT.

Honoraires d'agence : 15 % d'un an de loyer HT HC

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Dardilly (69570), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Dardilly : **8 944 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.