Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux modulables de 124, 285 m² avec terrasse, Dardilly (69570)

Annonce **C1373141** postée le **05/octobre/2026**

Description de l'activité

Au cœur du parc d'activités TECHLID à Dardilly, découvrez ces bureaux situés au dernier étage de l'immeuble, offrant des surfaces modulables de 124 m² à 285 m².
Les locaux bénéficient d'un environnement agréable et lumineux, avec une terrasse accessible depuis l'ensemble des bureaux, idéale pour profiter d'un espace extérieur au quotidien.
Des places de stationnement en sus sont également disponibles, à raison d'une place pour 27 m² de bureaux, au tarif de 500 euros HT/place/an.

Le commerce possède : **un parking**, **une terrasse**

Surface commerciale : 1 323 m²

Points fort :
TECHLID - DARDILLY - BUREAUX À LOUER

Au cœur du parc d'activités TECHLID à Dardilly, découvrez ces bureaux situés au dernier étage de l'immeuble, offrant des surfaces modulables de 124 m² à 285 m².

Les locaux bénéficient d'un environnement agréable et lumineux, avec une terrasse avec une jolie vue accessible depuis l'ensemble des bureaux, idéale pour profiter d'un espace extérieur au quotidien.

Des places de stationnement en sus sont également disponibles, à raison d'une place pour 27 m² de bureaux, au tarif de 500 euros HT/place/an.

Loyer : 170 euros HT HC/m²/an.
Frais d'état des lieux à la charge du preneur.
Frais de rédaction du bail : 2 000 euros HT.
Honoraires d'agence : 15 % d'un an de loyer HT HC

Loyer annuel : 170 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Dardilly, Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Dardilly : **8 944 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.