Image not found
https://www.cessionpme.com/bbi/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Local commercial actuellement Ameublement, Décoration, Luminaires, 65 m2 en centre ville de Vichy (03200)

Annonce **C1373131** mise à jour le **13 octobre 2026**

## Description de l'activité

Allier - Vichy (03200) : A vendre le droit au bail d'un local d'angle, situé dans le centre-ville.

Local d'une surface d'environ 65 m2 en rez-de-chaussée (avec 2 caves), visibilité, linéaire de vitrine d'environ 12 m.

Loyer (non assujetti à la TVA) payable trimestriellement d'avance : 6 682 €.

Charges : 1 423 €.

Possibilité d'acquérir le fonds de commerce (activité de décoration, luminaires, petits meubles, existant depuis plus de 40 ans).

**Surface commerciale :** 65 m²

**Surface totale :** 65 m²

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Départ en retraite |
| Type d'opération : | droit au bail |
| Prix : | **40 200 €** FAI |

## Localisation

Localisation : **Vichy (03200), Allier, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Vichy : **25 585 ( ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**