Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité / Entrepôt, 112 m2 dans une zone animée,, Carquefou (44470)

Annonce **C1373123** postée le **05/octobre/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Carquefou (44470) : A louer un local d'environ 115 m2 au rez-de-chaussée, disposant d'un espace de 80 m2, un hall d'entrée fonctionnel et une pièce supplémentaire à l'arrière, idéale pour un accueil clients ou un espace de travail.

Situé sur un axe dynamique entre la route de Paris et le centre-ville de Carquefou, le local profite d'un environnement économique animé.

A proximité immédiate d'entreprises et d'un centre de formation, il bénéficie d'une visibilité optimale et d'une clientèle potentielle déjà présente.

Un parking extérieur en façade facilite l'accès pour vos visiteurs et collaborateurs.

Une opportunité pour implanter une activité dans un local fonctionnel et bien situé.

Un état des risques complet, conforme à la réglementation en vigueur, sera remis lors de la transmission du dossier.

Les détails relatifs aux éventuels risques seront présentés lors de la visite et intégrés au dossier.

Surface commerciale : 115 m²

Surface totale : 112 m²

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Carquefou (44470), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Carquefou : **18 200 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.