

Local commercial de 154 m2 pour différentes activités sur un axe passant,, Bondy (93140)

Annonce **C1373121** postée le **05/octobre/2026**

Description de l'activité

Seine Saint-Denis - Bondy (93140) : A louer un local commercial de 154 m2, soit 78 m2 en rez-de-chaussée avec un sous-sol aménagé de 76 m2, situé sur un axe très passant. Façade de 11m.

Chauffage collectif. Eau chaude individuelle.

Toutes activités possibles (cabinet médical, salon de coiffure, etc). Pas d'extraction.

- Loyer mensuel : 2 500 € HC + 345 € de charges.
- Pas de TVA.
- Droit d'entrée : 10 000 €.
- Les honoraires d'agence : 3 mois de loyers HT.

Surface commerciale : 78 m²

Surface totale : 154 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Bondy (93140), Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Bondy : **53 817 (grande ville)**

Photos



