

## Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack dans une zone piétonne du Havre (76600)

Annonce **C1373116** postée le **05/octobre/2026**

### Description de l'activité

---

Seine Maritime - Le Havre (76600) : Située sur une place piétonne, à vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie avec activité snacking bénéficiant d'un emplacement de choix, au sein d'un quartier dynamique entouré de nombreux commerces de proximité. Parking confort pour la clientèle ; l'établissement profite d'une grande facilité de stationnement à proximité, un atout particulièrement appréciable au quotidien.

Cette affaire régulière bénéficie d'une forte demande en snacking, une activité qui ne cesse de progresser et offre encore une marge de développement intéressante.

L'espace de travail est équipé de matériel récent, permettant de travailler dans de bonnes conditions :

- Four à sole.
- Pasto-cuiseur.
- Lave-vaisselle.
- Matériel professionnel récent.

Chiffre d'affaires moyen : 350 000 € HT.

Un loyer particulièrement attractif :

- Loyer : seulement 500 € HT/mois : un véritable atout pour maîtriser les charges et préserver la rentabilité de l'exploitation.

Une opportunité accessible avec un budget maîtrisé, idéale pour une première installation.

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **112 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Le Havre (76600), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants\* à Le Havre : **173 142 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.