

Bar, Pizzeria, Sandwicherie / Snack licence IV 18 couverts avec terrasse dans l'Orne (61)

Annonce **C1373106** postée le **05/octobre/2026**

Description de l'activité

Vente à emporter - pizzeria saladerie - licence IV (non exploitée) - coup de coeur à voir - emplacement no1 entré d'une grande ville à proximité d'un quartier administratif - établissement en parfait état à reconceptualiser en exploitant en after-work - bar à manger - bar à vin, il bénéficie d'une salle de 18 places, d'une terrasse de 20 places et d'une mezzanine panoramique de 14 places - stationnement facile et nombreux - ouvert uniquement le midi - fermé le dimanche + 6 semaines de congés - petit logement d'appoint - pv : 80 000€ (honoraires en sus)

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **18**

Loyer mensuel : 1 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	96 000 €
EBE en 2025	25 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **89 600 €**

Localisation

Localisation : **Orne, Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.