

Restaurant, Lyon 1er (69001)

Annonce **C1373102** postée le **05/octobre/2026**

Description de l'activité

Vente d'un restaurant à thème en fonds de commerce.

Restaurant à thème exploité en presqu'île à Lyon 1, bénéficiant d'un emplacement de premier plan dans un secteur commerçant et dynamique. Accessibilité, visibilité et flux piétons assurés, proximité de bureaux et de lieux culturels renforçant l'attractivité en soirée.

Établissement atypique avec beaucoup de cachet, dans une rue emblématique de la restauration lyonnaise.

Clientèle mixte (habitués locaux, actifs, visiteurs), concept thématique adapté à la fidélisation.

Salle équipée pour un service en continu, cuisine professionnelle aux normes, extraction en place.

Exploitation organisée avec personnel en place ; modalités de reprise du personnel discutables selon le projet d'acquisition.

Beaucoup de cachet pour cet établissement historique.

Vente du fonds de commerce 132 000 euros.

Informations comptables (CA, EBE), loyer et autres charges disponibles sur demande après présentation d'un projet.

Dossier complet sur demande. Visite possible sur rendez-vous.

Surface commerciale : 63 m²

Surface totale : 63 m²

Loyer annuel : 29 261 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lyon 1er (69001), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 1er : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.