

Restaurant 200 couverts dans le Bas-Rhin (67)

Annonce **C1373090** postée le **05/octobre/2026**

Description de l'activité

Restaurant à vendre, emplacement N°1 en zone commerciale.

Affaire située au sein d'un pôle commercial et loisirs important d'Alsace, zone de chalandise large et facilité d'accès.

Exploitation indépendante du cédant avec des postes de direction au sein du périmètre de reprise.

Environ 200 places.

CA HT ~ 2000 keuros.

Murs en option.

Nombre de places en salle : **200**

Loyer annuel : 138 000 €

Éléments chiffrés :

CA	2 073 000 €
EBE	177 000 €
Nb pers.	25

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	770 000 € FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix de l'immobilier seul :	1 590 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	300 000 €

Localisation

Localisation : **Bas-Rhin, Grand Est**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.