

Prêt-à-porter, Lingerie, Accessoire, 50 m2 dans les Landes (40)

Annonce **C1373088** postée le **05/octobre/2026**

Description de l'activité

A reprendre dans les Landes un magasin franchisé spécialisé dans la vente de maillots, collants, chaussettes, pantalons pour dames.

Marque à forte notoriété et reconnue pour la qualité des ses produits.

Emplacement premium dans une galerie marchande d'un centre commercial réputé.

Surface de vente de 40 m2 avec une réserve de 10 m2.

Magasin créé et ouvert en mars 2022. Aucun travaux à prévoir.

Cession cause multi-activités de l'exploitant qui n'est pas sur place.

Idéale pour une personne seule ayant la fibre commerçante et souhaitant se mettre à son compte.

Chiffre d'affaires en progression constante depuis l'ouverture.

Bonne rentabilité avec un EBE reconstitué de 78 000 euros.

Affaire saine à continuer à développer.

Pas de stock à reprendre.

Apport compris entre 40 et 50 000 euros idéalement.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 50 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 19 314 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	346 000 €
EBE en 2025	78 000 €
Nb pers. en 2025	4

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	122 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	40 000 €

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.