

Friterie - fast-food en Dordogne (24)

Annonce **C1373062** postée le **05/octobre/2026**

Description de l'activité

Vente de friterie / fast-food - Dordogne.

Friterie authentique spécialisée avec une offre restauration originale et appréciée de la clientèle.

L'établissement s'est imposé comme une adresse incontournable de la région, avec une excellente notoriété.

L'affaire offre une belle infrastructure de travail avec une salle agréable spacieuse et une belle terrasses ombragée, parking, cuisine ouverte.

Équipe en place polyvalente.

Service au comptoir, fonctionnement maîtrisé et clientèle fidèle.

CA moyen : 370 keuros.

Opportunité de reprise « clé en main » pour des repreneurs souhaitant poursuivre l'activité ou y apporter leur dynamisme.

Dossier complet sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer annuel : 26 952 €

Éléments chiffrés :

CA	352 000 €
EBE	60 000 €
Nb pers.	3

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **220 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **73 000 €**

Localisation

Localisation : **Dordogne, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.