

Local commercial , 1329 m2, Douvrin (62138)

Annonce **C1373045** postée le **05/octobre/2026**

Description de l'activité

Location de locaux d'activité de 1329m2 (lot 2), avec en rez-de-chaussée une surface de stockage, intégrant des surfaces de bureaux de 100m2 à aménager avec des sanitaires et un local technique accessible depuis l'extérieur du bâtiment. Le local est situé dans la commune de Billy-Berclau, dans le Pas-de-Calais, au cœur du triangle, Lille / Lens / Béthune. Les locaux ont une hauteur sous plafond de 6,30m, une dizaine de places de stationnement pour VL en façades. Les portes donnant sur la partie entrepôt sont au nombre de 3 de dimension 5,00m x 4,50m. Le site sera entièrement rénové et les bâtiments seront dotés d'une isolation renforcée et installation d'une centrale photovoltaïque. Le local est dans le Parc des industries Artois-Flandres qui s'étend sur 460 ha. Il est le plus grand parc d'activités industrielles du Pas-de-Calais. 4 700 salariés s'y regroupent dans 71 entreprises.

Surface commerciale : 1 329 m²

Surface totale : 1 329 m²

Informations sur la cession

Prix : **8 860 €**

Localisation

Localisation : **Douvrin (62138), Pas de Calais, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Douvrin : **5 073 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.