

Bureaux / Locaux professionnels, 1827 m2, Cesson-Sévigné (35510)

Annonce **C1373038** postée le **05/octobre/2026**

Description de l'activité

2 bâtiments à usage de bureaux, dont 1 restructuré à neuf - 24 parkings extérieurs et 19 stationnements en sous-sol transformés en stockage. * Bâtiment 1 d'une superficie d'environ 710m2 comprenant : au rez-de-chaussée : un hall d'entrée, un open-space, 8 bureaux individuels, des espaces de rangement, une salle de pause, des sanitaires (WC - salle d'eau) à l'étage : une salle de réunion, 8 bureaux individuels, une salle de pause/cuisine, des vestiaires, des espaces de rangement, des sanitaires. * Bâtiment 2 d'une surface d'environ 1.117m2, dont environ 388m2 de box de stockage en sous-sol, comprenant : au rez-de-chaussée : un hall d'entrée, un accueil, 11 bureaux individuels, une salle de réunion, une cuisine, un espace de stockage, des sanitaires. à l'étage : 15 bureaux individuels, deux salles de réunion, une cuisine Nous consulter pour une vente à la découpe

Surface commerciale : 1 827 m²

Surface totale : 1 827 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **2 996 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **2 800 000 €**
Montant honoraires : **7 %**

Localisation

Localisation : **Cesson-Sévigné (35510), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Cesson-Sévigné : **15 924 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.