

Caviste, épicerie fine et fromagerie sur un emplacement N°1, en Ille et Vilaine (35)

Annonce **C1373029** mise à jour le **13 octobre 2026**

Description de l'activité

Bretagne Romantique - Ille et Vilaine (35) : Cession d'une société spécialisée dans les activités de caviste, épicerie fine et fromagerie.

L'entreprise bénéficie d'une très belle notoriété, construite au fil des années grâce à la qualité des produits proposés, au soin apporté à leur sélection et à un vrai savoir-faire métier.

L'offre est complète et cohérente autour des vins, spiritueux, bières, produits d'épicerie fine et fromages.

L'activité est exploitée dans un vaste local entièrement rénové et parfaitement agencé, bénéficiant d'un emplacement N°1 avec une belle visibilité et d'un local entrepôt supplémentaire.

Plusieurs activités complémentaires ont également été développées avec succès et participent aujourd'hui pleinement à l'identité et à l'attractivité du commerce.

Au-delà de la qualité des produits et du lieu, c'est surtout une entreprise particulièrement bien tenue et bien organisée.

La gestion est saine, l'équipe est expérimentée, autonome et impliquée, et l'ensemble permet de reprendre une structure immédiatement opérationnelle.

- C.A moyen de 1.35 M€.
- E.B.E.R de 240 k€.
- Loyer de 32 k€ HT / an.

L'entreprise dispose, par ailleurs, de plusieurs axes de développement encore peu ou pas exploités, laissant de belles perspectives à un repreneur souhaitant poursuivre sa croissance.

Il s'agit d'une belle affaire, avec une image forte, une organisation solide, un outil de travail de qualité et encore un réel potentiel de développement.

Loyer mensuel : 2 095 €

Éléments chiffrés :

CA	1 400 000 €
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce

Prix de cession : **954 000 €**

Localisation

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.