Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Local d'activité de 458 m2, Bayonne (64100)

Annonce **C1373024** mise à jour le **13 octobre 2026**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques (64) : Sur la commune de Bayonne (64100), à proximité d'une autoroute, à la location un local d'activités de 458 m2, dont 58 m2 de bureaux en mezzanine.

L'accès à la partie stockage / dépôt est facilité par deux grandes portes sectionnelles.

Le local dispose également d'un grand extérieur. L'ensemble est en bon état.

Chiffres clés :

- Loyer : 6 500 € HT HC / mois.
- Dépôt de garantie : 2 mois.
- Taxe foncière à la charge du preneur.

Les honoraires du cabinet en sus : 15 % HT du loyer annuel HT à la charge du preneur.

Surface commerciale : 458 m²

Surface totale : 458 m²

Loyer mensuel : 6 500 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.