

Escape game en plein centre ville de Nîmes (30000)

Annonce **C1373020** postée le **05/octobre/2026**

Description de l'activité

Gard - Nîmes (30000) : A vendre un fonds de commerce d'escape game situé en centre-ville.

En plein cœur de Nîmes, le fonds de commerce de loisirs d'escape game connaît un vif succès depuis son ouverture.

Un établissement très bien classé parmi les activités de loisirs sur Nîmes avec une note globale supérieur à 4.5.

Avec un CA de 264 000 € (2025) et 270 000 € en (2024), cette affaire dégage un EBER de 150 000 €.

Le financement sur cette affaire devrait être relativement aisé avec 100 000 € d'apport.

Les murs et le fonds de commerce sont à la vente à 699 000 €.

Nombre de lots de la copropriété : 13, montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 9719 € soit 809 € par mois.

Surface commerciale : 210 m²

Surface totale : 210 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2025	264 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **329 000 €**

Apport personnel nécessaire : **100 000 €**

Localisation

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Nîmes : **143 917 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.