

Esthétique / salon de beauté, Salon de coiffure, 98 m2 dans la Nièvre (58)

Annonce **C1373015** postée le **05/octobre/2026**

Description de l'activité

Fonds de commerce, salon de coiffure mixte à vendre pour cause de retraite. Ce salon indépendant créé depuis plus de 18 ans avec une clientèle fidèle est située sur un axe très passant en centre-ville. Vous disposerez d'un outil de travail de qualité et sans travaux à prévoir avec un bon chiffre d'affaires et EBE. Les équipements de qualité, 3 lave-têtes dont 1 massant, 7 fauteuils de coiffure, casque climazon, ordinateur de permanence, casque sèche-cheveux et une aspiration de cheveux centralisée. Ce salon de coiffure d'un espace commercial de 61m2 plus des annexes, est prévu pour recevoir des clientes et clients à mobilité réduite, avec alarme et climatisation. Loyer 1200€/mois possibilité d'acheter les murs. Pour plus d'informations et pour recevoir un dossier complet (chiffres, photos et situation) un premier contact téléphonique est nécessaire. Nombre de lots de la copropriété : 3, Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 60€ soit 5€ par mois. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 98 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **77 000 €**

Localisation

Localisation : **Nièvre, Bourgogne-Franche-Comté**

Photos

