Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local professionnel de 36 m2 pour une activité médicale / cabinet de soins, Candillargues (34130)

Annonce **C1373007** mise à jour le **08 octobre 2026**

Description de l'activité

Hérault - Candillargues (34130) : A la location un local professionnel entièrement neuf, idéalement aménagé pour une activité médicale ou un cabinet de soins, situé sur la commune de Candillargues.

Surface totale de 36 m2, comprenant :
- Salle d'attente : 21 m2,
- Bureau / salle de soins : 10 m2,
- Sanitaires : 4 m2.

Le local sera livré entièrement terminé, avec notamment les peintures réalisées, prêt à accueillir une activité.

Conditions de location :

- Destination : usage médical / cabinet de soins.
- Bail commercial 3/6/9 ans.
- Loyer annuel : 600 € HT / HC.

Local neuf offrant un cadre fonctionnel et agréable pour l'installation d'un professionnel souhaitant exercer l'activité à Candillargues.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire.

Surface commerciale : 36 m²

Surface totale : 36 m²

Loyer mensuel : 600 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.
Profil(s) possible(s) :	profession libérale

Localisation

Localisation : **Candillargues (34130), Hérault, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Candillargues : **1 292 (sos villages)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1373007/44.jpg