Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 400 m2 pour plusieurs activités dans une zone fréquentée,, Bernay (27300)

Annonce **C1373001** mise à jour le **08 octobre 2026**

Description de l'activité

Eure - Bernay (27300) : A vendre un local commercial avec vitrine d'environ 400 m2 situé sur un emplacement N°1 Bis.

Local de 10 pièces (surface de vente et logement de fonction compris). Vitrine d'environ 15 m.

Surface de vente d'environ 230 m2. Caisse et arrière-boutique. Local ayant reçu du public, sanitaires hommes et femmes.

A l'étage : Un logement de fonction de type 4 avec salle de bains.

Extérieur : 10 places de parking, un vrai atout en ville.

Tous commerces et aménagements possibles :
- Local idéal pour un commerce de bouche, une activité alimentaire ou tout commerce de proximité.

Opportunité :
- Possibilité d'extension avec un local de 400 m2 également à vendre en sus, soit la possibilité de réunir environ 800 m2, pour la création d'une moyenne surface.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Renseignements et visites sur rendez-vous.

Surface commerciale : 230 m²

Surface totale : 400 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix : **425 000 €**

Localisation

Localisation : **Bernay (27300), Eure, Normandie**

Nombre d'habitants* à Bernay : **10 857 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.