

Local d'activité / Entrepôt, 800 m2 dans le Nord (59)

Annonce **C1372991** postée le **05/octobre/2026**

Description de l'activité

Proche de Valenciennes, à 5' de l'A2, ce bâtiment se compose de 600m2 d'entrepôt et de 250m2 d'un espace accueil, show-room, 3 très grands bureaux, sanitaires et locaux sociaux en parfait état. Un grand terrain de 5.000m2, sur lequel se trouve également 10 parkings goudronnés, peut permettre de stocker tous types de matériel, véhicules, matériaux,... La vente du bâtiment est indissociable (ou concomittante) du fonds de commerce de l'entreprise de pose et commercialisation de menuiseries (CA 700 K€ HT) qui l'occupe actuellement (Mandat 966721 - 112 K€ FAI) Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 800 m²

Éléments chiffrés :

CA	1 000 €
----	---------

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **367 500 €**

Localisation

Localisation : **Nord, Hauts-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.