

Crêperie, Glacier avec terrasse, Nice (06000)

Annonce **C1372984** postée le **05/octobre/2026**

Description de l'activité

Proche de ANTIBES (06) GLACIER - Crêperie Emplacement No1 sur axe très passant et touristique situé en Bord de mer, parfaitement tenu depuis 8 ans, principalement fréquenté par une clientèle fidèle et par les nombreux touristes établissement réputé de 63m2 en parfait état, avec une belle terrasse Affaire avec un fort potentiel de développement et un chiffre d'affaires en progression régulière dégageant un EBE retraité de 60 K€, avec un loyer mensuel correct de 3000€ pour un emplacement No1 en front de mer sur axe piéton et voiture.

Idéal pour un couple.

Coup de coeur assuré ! Faire vite !!! N'hésitez pas à me contacter Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.fr.

georisques.

gouv.

fr.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 63 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **320 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.