Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Glacier, Crêperie avec terrasse au bord de la mer,, Nice (06000)

Annonce **C1372984** mise à jour le **08 octobre 2026**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Nice (06000), proche d'Antibes : A vendre un fonds de commerce de glacier - crêperie situé en emplacement N°1, sur un axe très passant et touristique en bord de mer.

Établissement réputé de 63 m2 en très bon état, avec une belle terrasse.

Un commerce parfaitement tenu depuis 8 ans, principalement fréquenté par une clientèle fidèle et par les nombreux touristes.

Une activité avec un fort potentiel de développement et un chiffre d'affaires en progression régulière dégageant un EBE retraité de 60 k€, avec un loyer mensuel correct de 3000 € pour un emplacement N°1 en front de mer, sur un axe piéton et voiture.

Idéal pour un couple.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 63 m²

Surface totale : 63 m²

Loyer mensuel : 3 000 €

Éléments chiffrés :

EBE	60 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**320 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.