

Restaurant 36 couverts avec terrasse dans un quartier historique et touristique,, Châtillon-sur-Chalaronne (01400)

Annonce **C1372976** postée le **05/octobre/2026**

Description de l'activité

Ain - Châtillon-sur-Chalaronne (01400) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant au cœur de la ville.

Situé dans un quartier historique et touristique, cet établissement d'environ 80 m2 prend place dans un bâtiment typique de cette jolie ville dans une rue passante.

La belle enseigne et le cadre chaleureux lui donnent une personnalité attachante, propice aux repas conviviaux.

Le propriétaire y propose actuellement une cuisine traditionnelle française de qualité, l'établissement bénéficie d'une belle notoriété, d'une clientèle fidèle et d'une note Google de 4,7 sur 5. Une belle histoire à poursuivre en apportant la personnalité, les idées et le savoir-faire.

Le restaurant comprend un espace d'accueil avec comptoir, une jolie salle de restauration, une cuisine, une réserve et des toilettes adaptées aux personnes à mobilité réduite. Il dispose de 36 places assises confortables en salle qui peut encore être optimisé, et de 20 places en terrasse estivale pour profiter des beaux jours. Selon la configuration retenue, l'établissement peut également accueillir des groupes d'environ 50 personnes.

Accessible aux personnes à mobilité réduite, le fonds de commerce est vendu avec son matériel pour permettre de reprendre l'activité sereinement.

Un potentiel de développement offrant également la possibilité de faire évoluer ce lieu au rythme des projets et des envies.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **36**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 79 m²

Surface totale : 79 m²

Loyer mensuel : 670 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **70 000 €**

Localisation

Localisation : **Châtillon-sur-Chalaronne (01400), Ain, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Châtillon-sur-Chalaronne : **5 110 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.