

Immeuble avec restaurant de 150 m2, Pont-Audemer (27500)

Annonce **C1372942** postée le **05/octobre/2026**

Description de l'activité

Pont-Audemer (27500) : A vendre immeuble ancien, partiellement rénové (toiture, charpente et menuiseries en 2016), avec un restaurant au rez-de-chaussée et premier étage.

Le fonds de commerce restaurant-bar, brasserie (+ 85.760 €) est indissociable, soit un total de 353.760 €.

Taxe foncière : 2.300 €.

Dpe : non soumis.

Prix HNI : 268.000 € TTC à la charge de l'acquéreur, dont 18.000 € d'honoraires TTC, soit 250.000 € net vendeur.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **268 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Pont-Audemer (27500), Eure, Normandie**

Nombre d'habitants* à Pont-Audemer : **8 886 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.