

Bar, Restaurant licence IV avec terrasse, Avallon (89200)

Annonce **C1372930** postée le **05/octobre/2026**

Description de l'activité

Avallon (89200) : A vendre fonds de commerce de bar-restaurant avec Licence IV, situé sur un axe passant avec parking à proximité.

Ce fonds de commerce comprend deux salles de restaurant, un espace bar et une terrasse.

Chiffre d'affaires 2025 : 251 000 €.

Bail commercial 3/6/9 à échéance en 2031, avec un loyer de 12 000 € HT/ HC par an.

Aucun contrat ni personnel à reprendre.

Cession du fonds de commerce : 77 900 €, honoraires d'agence à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	251 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **77 900 €** FAI

Localisation

Localisation : **Avallon (89200), Yonne, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Avallon : **7 619 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.