

Restaurant du midi, Paris 2ème dans un quartier dynamique (75002)

Annonce **C1372929** postée le **05/octobre/2026**

Description de l'activité

Paris 2ème (75002) : A vendre affaire du midi située dans un quartier dynamique.

L'établissement est en activité depuis 5 ans et réalise son chiffre d'affaires uniquement sur le créneau du midi.

Les horaires d'ouverture sont du lundi au vendredi, de 12h à 14h30.

Bénéficiant d'un grand espace de cuisine avec une chambre froide, un espace plonge, des vestiaires et un espace de stockage confortable, ainsi que d'une seconde extraction à l'étage supérieur.

Au rez-de-chaussée, des présentoirs pour le chaud et le froid permettent d'optimiser le débit des ventes à emporter.

80 % des ventes sont réalisées à emporter.

Idéal pour un projet visant une clientèle de bureaux.

Affaire facile à gérer à deux.

Loyer mensuel : 1 919 €, charges comprises et hors taxes.

Prix de vente du fonds de commerce : 220 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Affaire du midi uniquement

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer mensuel : 1 919 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **220 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 2ème (75002), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 2ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.