Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 1 105 m2, Caen (14000)

Annonce **C1372913** mise à jour le **08 octobre 2026**

Description de l'activité

Caen (14000) : A vendre local commercial d'une surface de 625 m2 et une réserve de 480 m2.

Cession du droit au bail : 150 000 €.

Honoraire d'agence à la charge du preneur : 10 500 € HT.

Bail commercial : fin en mars 2027.

Loyer : 13 735,60 € HT/ trimestre.

Dépôt de garantie : 1 trimestre de loyer.

Surface commerciale : 625 m²

Surface totale : 1 105 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**160 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.