

Murs commerciaux, 964 m2, Hérouville-Saint-Clair (14200)

Annonce **C1372909** postée le **05/octobre/2026**

Description de l'activité

À vendre, ensemble immobilier à usage commercial et professionnel d'une superficie totale d'environ 964,50m2. Le bâtiment se compose de plusieurs espaces permettant de distinguer les fonctions administratives, de stockage et d'atelier. La première partie, d'une superficie d'environ 684m2, comprend : *Un ensemble de bureaux d'environ 351m2 ; *Une partie atelier / stockage d'environ 167m2 ; *Deux mezzanines représentant une superficie cumulée d'environ 166m2. Une seconde partie, à usage d'atelier, développe environ 409m2 et comprend notamment : *Un bureau ; *Une pièce en construction bois ; *Des sanitaires. net vendeur hors honorairesHonoraires d'agence à charge acquéreur : 48 000 € HT

Surface commerciale : 964 m²

Surface totale : 964 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **848 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **800 000 €**
Montant honoraires : **6 %**

Localisation

Localisation : **Hérouville-Saint-Clair (14200), Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Hérouville-Saint-Clair : **22 263 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.