

Brasserie avec terrasse, Vannes (56000)

Annonce **C1372902** postée le **05/octobre/2026**

Description de l'activité

BZH Entreprise et commerce vous propose ce BAR-BRASSERIE - EMPLACEMENT DE PREMIER ORDRE - À QUELQUES MINUTES DE VANNES. À quelques minutes de Vannes, au coeur d'un centre-ville en pleine expansion, découvrez cette belle opportunité de bar-brasserie bénéficiant d'un emplacement de premier ordre. Très bien situé, l'établissement profite d'une excellente visibilité, d'un passage régulier et d'un environnement commercial en développement. - UN VÉRITABLE ATOUT : DOUBLE TERRASSE L'établissement bénéficie de deux terrasses, offrant un potentiel particulièrement intéressant pour développer l'activité aux beaux jours et créer une véritable identité autour des espaces extérieurs. - UNE AFFAIRE IDÉALE POUR UN COUPLE Cette affaire constitue une belle opportunité pour un couple souhaitant s'investir dans un projet professionnel à taille humaine et créer un établissement qui leur ressemble. Avec son emplacement, son potentiel de développement, le lieu se prête parfaitement à la création d'une adresse incontournable du secteur, conviviale et attractive. - UN FORT POTENTIEL DE DÉVELOPPEMENT De nombreuses possibilités sont envisageables :- développer l'activité brasserie et restauration ;- développer une offre en soirée ;- organiser des animations et événements ;- renouveler ou diversifier l'offre ;- créer une véritable identité autour du lieu. Une belle opportunité pour un couple souhaitant reprendre une affaire existante et lui insuffler une nouvelle dynamique, avec l'ambition d'en faire un véritable lieu de vie incontournable dans un centre-ville en développement. À découvrir rapidement.
Ref.8062

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **132 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.