

Bar avec terrasse, Dijon (21000)

Annonce **C1372901** postée le **05/octobre/2026**

Description de l'activité

A céder en exclusivité un fonds de commerce de bar, idéalement situé dans un quartier très animé du centre-ville. L'établissement bénéficie d'un bel emplacement et d'une belle visibilité et d'une agréable terrasse, offrant un vrai potentiel de développement. Le bar est actuellement exploité de 15 h à 2 h du matin du lundi au samedi, ouverture à 17 h 00 le dimanche. L'activité actuelle laisse entrevoir de belles possibilités d'évolution. car l'amplitude d'ouverture pourrait notamment être élargie avec des ouvertures le matin ou dès le début d'après midi, l'environnement commerçant de la rue s'y prêtant particulièrement bien. Il est également possible de développer le chiffre d'affaires par la mise en place d'une activité de petite restauration, permettant de diversifier l'offre et d'attirer une clientèle supplémentaire. Des travaux de rénovation et d'embellissement sont à prévoir afin de moderniser le lieu. Dossier et visite sur rendez-vous.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **198 000 €**

Localisation

Localisation : **Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Dijon : **156 133 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.