Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie en Charente Maritime (17)

Annonce **C1372887** mise à jour le **06 octobre 2026**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : A vendre boulangerie-pâtisserie bénéficiant d'un environnement agréable et d'installations bien entretenues.

Située dans un quartier résidentiel calme et attractif, cette affaire dispose d'un magasin accueillant et fonctionnel, complété par un fournil et un laboratoire équipés de matériel récent, adaptés à une production performante et de qualité.

Un logement attenant, comprenant 3 chambres, offre un espace confortable pour l'exploitant et sa famille, facilitant l'organisation entre vie professionnelle et personnelle.

Le loyer reste maîtrisé, ce qui contribue à une gestion optimisée.

Les horaires d'ouverture, avec une fermeture le dimanche après-midi et le lundi, permettent de préserver un bon équilibre de vie.

En 2025, le chiffre d'affaires s'élève à 426 000 €, reflétant la solidité et le potentiel de cette affaire.

Éléments chiffrés :

CA en 2025	426 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **284 240 €**

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.