

Boulangerie, Pâtisserie en Charente Maritime (17)

Annonce **C1372886** postée le **05/octobre/2026**

Description de l'activité

Boulangerie-Pâtisserie à vendre, idéal pour un couple ou une première installation. Située dans un village accueillant de 400 habitants, cette boulangerie-pâtisserie est une opportunité idéal pour allier qualité de vie et activité professionnelle. La boutique, récemment aménagée, est complétée par un fournil de plain-pied équipé d'un four électrique de 2017 (tarif bleu). Avec des horaires avantageux (fermeture tous les après-midis et le dimanche), l'établissement offre un excellent équilibre entre travail et vie personnelle. Le bail en cours propose un loyer modéré de 800 € TTC, comprenant l'habitation. Le logement nécessite un rafraichissement. Avec un chiffre d'affaires de 123 K€, cette affaire convient parfaitement à un repreneur souhaitant démarrer une activité dans un cadre paisible. À visiter rapidement !

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **70 800 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.