Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommercesfrontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie en Charente Maritime (17)

Annonce **C1372886** mise à jour le **06 octobre 2026**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : A vendre boulangerie-pâtisserie, idéal pour un couple ou une première installation.

Située dans un village accueillant de 400 habitants, cette boulangerie-pâtisserie est une opportunité idéale pour allier qualité de vie et activité professionnelle.

La boutique, récemment aménagée, est complétée par un fournil de plain-pied équipé d'un four électrique de 2017 (tarif bleu).

Avec des horaires avantageux (fermeture tous les après-midis et le dimanche), l'établissement offre un bon équilibre entre travail et vie personnelle.

Le bail en cours propose un loyer modéré de 800 € TTC, comprenant l'habitation.

Le logement nécessite un rafraichissement.

Avec un chiffre d'affaires de 123 k€, cette affaire convient idéalement à un repreneur souhaitant démarrer une activité dans un cadre paisible.

Loyer mensuel : 800 €

Éléments chiffrés :

CA	123 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**70 800 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.