Image not found
https://www.cessionpme.com/bbi/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie-pâtisserie artisanale de 200 m2 près de La Rochelle (17000)

Annonce **C1372885** mise à jour le **06 octobre 2026**

Description de l'activité

La Rochelle (17000) : Située au sein de l'agglomération de La Rochelle, à vendre boulangerie-pâtisserie artisanale offre une boutique récente, un fournil et un laboratoire bien entretenus, le tout sur une surface de 200 m2, au coeur d'une zone attractive et dynamique de Charente-Maritime.

Les locaux spacieux et bien équipés garantissent un cadre de travail optimal.

Logement attenant de 4 chambres.

Horaires avantageux : 2 jours de fermeture hebdomadaire et 5 semaines de congés annuels.

Chiffre d'affaires : 300 000 € tout boutique.

Murs et fonds indissociables : une opportunité rare d'acquérir à la fois le fonds.

Prix du fonds de commerce : 273 400 € HAI et prix des murs commerciaux : 640 800 € HAI.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Éléments chiffrés :

CA	300 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **273 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de La Rochelle (17000), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.