Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 250 m2 dans une zone dynamique, Saint-Léger-sous-Cholet (49280)

Annonce **C1372873** mise à jour le **06 octobre 2026**

Description de l'activité

Saint-Léger-sous-Cholet (49280) : A louer locaux commerciaux entre 200 m2 et 600 m2, idéalement situés dans une zone dynamique à St léger sous Cholet.

Espaces modernes, polyvalents, et prêt à accueillir une activité.

Ce bien propose des prestations idéales pour une activité professionnelle :

- Locaux de plain-pied, polyvalents et adaptés à de nombreuses activités commerciales, sous réserve des autorisations nécessaires.

- Parkings gratuits devant les locaux.

Loyer annuel HT : 25 000 €.

Honoraires HT : 4 100 € (soit deux mois de loyer HT).

Les prix sont exprimés hors taxes (TVA applicable au taux en vigueur).

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Loyer annuel : 25 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Léger-sous-Cholet (49280), Maine et Loire, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Léger-sous-Cholet : **2 579 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.